

**I. DANE KLIENTA I NIERUCHOMOŚCI**

Imię i Nazwisko Kredytobiorcy:		Adres inwestycji	
Województwo:		Powiat	
Gmina		Miejscowość	
Ulica		Numer porządkowy/działki	
Wykończenie	<input type="checkbox"/> standard deweloperski	<input type="checkbox"/>	standard "Pod klucz"
Planowany termin zakończenia inwestycji:			

**II. KOSZTORYS**

Lp.	Zakres prac	Koszty poniesione (informacyjnie dla Banku)	Kwota potrzebna na dokończenie prac
	<b>PRZYGOTOWANIE TERENU</b>	<b>RAZEM: 0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	Dokumentacja projektowa		
	Uzbrojenie terenu, w tym przyłącza: kanalizacyjne, wodociągowe, elektryczne, gazowe itd.		
<b>1</b>	<b>ETAP I - STAN ZEROWY</b>	<b>RAZEM: 0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	% ETAP I*		<b>N/D</b>
1.1	Roboty ziemne		
1.2	Fundamenty i ściany fundamentowe		
1.3	Piwnice i strop na podpiwniczeniu		
1.4	Izolacja pozioma i pionowa		
<b>2</b>	<b>ETAP II - STAN SUROWY</b>	<b>RAZEM: 0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	% ETAP I ORAZ II RAZEM*:		<b>N/D</b>
2.1	Ściany zewnętrzne		
2.2	Stropy wewnętrzne		
2.3	Schody		
2.4	Ściany wewnętrzne		
2.5	Izolacja termiczna dachu (ocieplenie dachu)		
2.6	Dach - konstrukcja		
2.7	Dach - pokrycie dachowe, obróbki blacharskie		
2.8	Stolarstwo okienne i parapety zewnętrzne		
2.9	Drzwi zewnętrzne i garażowe		
<b>3</b>	<b>ETAP III - STAN DEWELOPERSKI</b>	<b>RAZEM: 0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	% ETAP I, II ORAZ III RAZEM*:		<b>N/D</b>
3.1	Tynki wewnętrzne		
3.2	Posadzki (wylewki)		
3.3	Instalacje kanalizacji, wodociągowe		
3.4	Instalacja gazowa		
3.5	Instalacje i urządzenia centralnego ogrzewania		
3.6	Instalacje elektryczne i teletechniczne		
3.7	Elewacja (tynki, termoizolacja)		
3.8	Inne:		
<b>4</b>	<b>ETAP IV - STAN POD KLUCZ</b>	<b>RAZEM: 0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	% ETAP I, II, III ORAZ IV RAZEM*:		<b>N/D</b>
4.1	Wykończenie ścian (prace malarskie)		
4.2	Wykończenie ścian (glazura, kamień, szkło itp.)		
4.3	Podłogi (parkiet, panele, terakota itp.)		
4.4	Wyposażenie łazienki/ek (biały montaż)		
4.5	Wyposażenie kuchni (w tym AGD w stałej zabudowie)		
4.6	Drzwi wewnętrzne		
4.7	Meble w stałej zabudowie		
4.8	Inne:		
4.9	Inne:		
<b>ŁĄCZY KOSZT BUDOWY</b>			<b>0 zł</b>

**III. WNIOSKOWANE FINANSOWANIE**

Wnioskowana kwota kredytu	
Koszty do poniesienia	0 zł
Koszty do poniesienia z kredytu	0 zł
Deklarowany udział własny do wniesienia**	0 zł
Deklarowana rezerwa finansowa ***	0 zł

**IV. TRANSZE**

Koszty do poniesienia do rozdysponowania przez Klienta na proponowane wysokości transz \*\*\*\*

Transza nr 1	
Transza nr 2	
Transza nr 3	
Transza nr 4	
Transza nr 5	
Transza nr 6	
Transza nr 7	
Transza nr 8	
Transza nr 9	
Transza nr 10	
Suma transz	<b>0 zł</b>

\* dla typowej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego to zazwyczaj: I do 12%, I-II do 60%, I-III do 90% i I-IV do 100%. W przypadku zastosowania konstrukcji nietypowych, ponadstandardowych wykończeń lub dodatkowych instalacji, struktura kosztów dla poszczególnych etapów mogą być inne.

\*\*środki własne muszą zostać rozliczone przed uruchomieniem ostatniej transzy

\*\*\* rezerwa finansowa na pokrycie wzrostu kosztów (cen materiałów budowlanych i robocizny), nieprzewidziane pierwotnie prace oraz na podatek VAT

\*\*\*\*proponowane wysokości transz podlegają weryfikacji przez Bank