Regulamin Promocji Twój plan
Kredyt konsolidacyjny zabezpieczony hipotecznie
obowiązuje od dnia 19 października 2026 r.

Organizator Promocji. Okres obowiązywania Promocji

§ 1.

1. Organizatorem promocji kredytu konsolidacyjnego zabezpieczonego hipotecznie dla klientów indywidualnych (dalej „Kredyt") pod nazwą „Promocja Twój plan" (dalej „Promocja") jest Bank Polskiej Spółdzielczości S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 81, 00-844 Warszawa, wpisany przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000069229, posiadający NIP 896-00-01-959, numer REGON 930603359, kapitał zakładowy wpłacony w całości wynoszący 455 625 241,00 PLN (dalej **„Bank"** lub **„Organizator**" lub „**My**").
2. Promocja trwa od 6 października 2025 r. do 31 stycznia 2027 r.

Uczestnicy Promocji. Warunki skorzystania z Promocji

§ 2.

1. Możesz wziąć udział w tej Promocji, jeśli jesteś osobą fizyczną z pełną zdolnością do czynności prawnych (dalej **„Uczestnik"** lub **„Klient"** lub **„Ty"**) oraz gdy w okresie Promocji złożysz wniosek o udzielenie Kredytu, który oferujemy i spełnisz pozostałe warunki określone w tym Regulaminie, a w szczególności w ustępach 2 i 3.
2. Aby skorzystać z Promocji, musisz spełnić następujące warunki:

Warunki podstawowe

Rodzaj dokumentu	Wymogi przed uruchomieniem Kredytu	Wymogi po uruchomieniu Kredytu
Regulamin Promocji	Wyrazisz zgodę na warunki Promocji, o których mowa w Regulaminie Promocji oraz podpiszesz Regulamin Promocji.	Spełnisz warunki, które określimy w Regulaminie Promocji oraz Umowie kredytu
Wniosek o Kredyt	Złożysz wniosek o Kredyt w terminie, w którym obowiązuje Promocja wraz z kompletem wymaganych przez nas dokumentów.	

Warunki Promocji
Warunki podstawowe:

Wymagane Dokumenty/ Umowa	Produkty (warunek posiadania)	Wymogi przed uruchomieniem Kredytu	Wymogi po uruchomieniu Kredytu	Dodatkowe wymogi
Umowa o Rachunek wraz z dostępem do bankowości elektronicznej BPS online i BPS Mobile, karta debetowa, wyrażenie zgód marketingowych, wybór emaila jako kanału komunikacji	1. Konto Twój plan wraz z dostępem do bankowości elektronicznej BPS online i BPS Mobile, karta debetowa, wyrażenie zgód marketingowych, wybór emaila jako kanału komunikacji	Podpiszesz umowę o prowadzenie konta Twój plan z dostępem do bankowości elektronicznej BPS online i BPS Mobile i kartą debetową, wyraziłeś zgody marketingowe, wskazałeś email jako kanał komunikacji.	Będziesz kontynuował tą umowę przez cały okres kredytowania.	Za prowadzenie konta Twój plan będziesz ponosił opłaty zgodnie z umową rachunku i aktualnie obowiązującą Taryfą Opłat i Prowizji bankowych Banku BPS S.A. dla klientów indywidualnych.
Umowa ubezpieczenia na życie zawarta z zakładem ubezpieczeń, który z nami współpracuje i za naszym pośrednictwem	2. Pakiet ubezpieczenia na życie dostępny w Banku.	Zawrzesz umowę ubezpieczenia na życie na minimum 5 lat, zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, z zakładem ubezpieczeń współpracującym z nami i za naszym pośrednictwem jako agenta ubezpieczeniowego. Wskażesz nas jako uposażonego z tej polisy ubezpieczeniowej. Ubezpieczenie nie łączy się z innymi naszymi promocjami na kredyt hipoteczny.	Będziesz kontynuował umowę ubezpieczenia na życie, z zakładem ubezpieczeń współpracującym z nami i zawartą za naszym pośrednictwem jako agenta ubezpieczeniowego, przez minimum 5 lat od zawarcia umowy Kredytu. Będziesz terminowo opłacał składki wymagane umową ubezpieczenia na życie przez minimum 5 lat od zawarcia umowy Kredytu. Będziemy wskazani jako uposażony z tej polisy ubezpieczeniowej przez minimum 5 lat od zawarcia umowy Kredytu.	Będziesz opłacał składki ubezpieczeniowe zgodnie z umową ubezpieczenia na życie i z obowiązującą taryfą ubezpieczenia na życie. Tym ubezpieczeniem będzie objęty każdy kredytobiorca, którego dochody uwzględniliśmy w badaniu zdolności kredytowej. Łączna suma ubezpieczenia wszystkich kredytobiorców nie powinna być mniejsza od kwoty Kredytu.
Umowa ubezpieczenia nieruchomości oraz OC w życiu prywatnym zawarta z zakładem ubezpieczeń, który z nami współpracuje i za naszym pośrednictwem	3. Pakiet ubezpieczenia nieruchomości z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym dostępny w Banku.	Zawrzesz umowę ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym, z zakładem ubezpieczeń współpracującym z nami i za naszym pośrednictwem jako agenta ubezpieczeniowego.	Będziesz kontynuował umowę ubezpieczenia nieruchomości wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym, z zakładem ubezpieczeń współpracującym z nami i za naszym pośrednictwem jako agenta ubezpieczeniowego, przez cały okres trwania umowy Kredytu.	Będziesz opłacał składki ubezpieczeniowe zgodnie z umową ubezpieczenia i z obowiązującą taryfą ubezpieczenia nieruchomości. W przypadku gdy Kredytem, który udzielamy spłacasz kredyt hipoteczny w innym banku, zawrzesz umowę ubezpieczenia

Wymagane Dokumenty/ Umowa	Produkty (warunek posiadania)	Wymogi przed uruchomieniem Kredytu	Wymogi po uruchomieniu Kredytu	Dodatkowe wymogi
			Będziesz terminowo opłacał składki wymagane umową ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy Kredytu. Utrzymasz cesję prawa z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz przez cały okres trwania umowy Kredytu.	nieruchomości oraz OC w życiu prywatnym i przeniesiesz prawa z tej umowy na naszą rzecz nie później niż w terminie 14 dni od uruchomienia Kredytu.

Warunki Promocji z kartą kredytową Mastercard APIS

Warunki podstawowe a ponadto:

Wymagane Dokumenty/ Umowa	Produkty (warunek posiadania)	Wymogi przed uruchomieniem Kredytu	Wymogi po uruchomieniu Kredytu	Dodatkowe wymogi[1]
Umowa o kartę kredytową Mastercard APIS w Banku BPS S.A.	Karta kredytowa Mastercard APIS dla co najmniej jednego z Kredytobiorców Umowy kredytu w całym okresie kredytowania.	Podpisana Umowa o kartę kredytową Mastercard APIS lub posiadanie aktywnej karty kredytowej Mastercard APIS w Banku, która nie uczestniczy w żadnej innej promocji kredytów hipotecznych u nas – dla co najmniej jednego z Kredytobiorców Umowy kredytu w całym okresie kredytowania.	Aktywujesz kartę kredytową Mastercard APIS do 30 dni od daty uruchomienia Kredytu Konsolidacyjnego. Będziesz kontynuował tą umowę przez cały okres kredytowania.	Ostateczna wysokość limitu karty zależy od zdolności kredytowej. O wysokości limitu karty kredytowej poinformujemy Ciebie przed podpisaniem Umowy Kredytu a wysokość limitu będzie zawarta w Umowie karty kredytowej.

Opłata roczna za obsługę karty kredytowej Mastercard APIS wynosi 0 zł, jeśli dokonasz transakcji kartą o wartości określonej w aktualnie obowiązującej Taryfie Opłat i Prowizji Bankowych Banku BPS S.A. dla klientów indywidualnych. Oprocentowanie karty kredytowej określa Tabela Oprocentowania produktów bankowych Banku BPS S.A.

3. Udzielenie Kredytu na preferencyjnych warunkach wynikających z tej Promocji, zależy od:
   1) wydania przez nas pozytywnej decyzji kredytowej dotyczącej Kredytu, poprzedzonej oceną Twojej wiarygodności i zdolności kredytowej, którą wykonamy zgodnie z obowiązującymi w okresie składania wniosku kredytowego przepisami, w szczególności ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, a także
   2) spełnienia przez Ciebie warunków zawarcia umów o pozostałe produkty, w tym rachunku Twój plan, karty kredytowej Mastercard APIS, umowy ubezpieczenia na życie i ubezpieczenia nieruchomości wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym za naszym pośrednictwem, jako agenta ubezpieczeniowego, z zakładem ubezpieczeń, z którym współpracujemy.

Zasady Promocji

§ 3.

1. Warunki cenowe Kredytu wynikające z tej Promocji określa ustęp 3.
2. Promocyjna wysokość marży Kredytu o zmiennym oprocentowaniu a w przypadku Kredytu o okresowo-stałym oprocentowaniu wysokość oprocentowania są w całym okresie kredytowania stałe, z wyjątkiem sytuacji określonych w umowie Kredytu oraz § 4 ustępach 1 i 2 Regulaminu Promocji.
3. Po spełnieniu wymogów, które określamy w § 2, masz prawo do skorzystania z następujących warunków cenowych Kredytu:

Oprocentowanie zmienne:

Wariant	Opis	Marża promocyjna[1]	Prowizja promocyjna za udzielenie kredytu[2]	Rekompensata za wcześniejszą całkowitą lub częściową kredytu[3]
Produkty obowiązkowe	1. Konto osobiste Twój plan wraz z dostępem do bankowości elektronicznej BPS online i BPS Mobile, oraz kartą debetowa, w całym okresie kredytowania. Wyrażenie zgód marketingowych oraz wskazanie email jako kanału komunikacji. 2. Ubezpieczenie na życie z obowiązkiem utrzymania przez minimum 5 lat oraz wskazanie nas jako uposażonego z polisy, zawarte z zakładem ubezpieczeń, który z nami współpracuje i za naszym pośrednictwem. 3. Ubezpieczenie kredytowanej nieruchomości wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania oraz cesja praw z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz w całym okresie kredytowania, zawarte z zakładem ubezpieczeń, który z nami współpracuje i za naszym pośrednictwem.	3,35 p.p.	0%	0%
Produkty obowiązkowe i dodatkowo karta kredytowa Mastercard APIS	Karta kredytowa Mastercard APIS aktywna w całym okresie kredytowania	3,25 p.p.	0%	0%

1. Marża promocyjna niezależnie od przyjętego poziomu LTV. Max LtV 60%, a jednym z konsolidowanych kredytów jest kredyt mieszkaniowy Max LtV 80%.
2. W naszej standardowej ofercie, w przypadku osób fizycznych będących klientami Banku prowizja za udzielenie kredytu hipotecznego wynosi 2,5 %, a w przypadku pozostałych klientów prowizja ta wynosi 3,5 %.
3. W naszej standardowej w ofercie, dla oprocentowania zmiennego prowizja ta wynosi 3% w okresie pierwszych 36 miesięcy Umowy kredytu.

Oprocentowanie okresowo – stałe:

Wariant	Opis	Marża promocyjna[1]	Prowizja promocyjna[2]	Rekompensata za wcześniejszą całkowitą lub częściową kredytu
Produkty obowiązkowe	1. Konto osobiste Twój plan wraz z dostępem do bankowości elektronicznej BPS online i BPS Mobile, oraz kartą debetowa, w całym okresie kredytowania. Wyrażenie zgód marketingowych oraz wskazanie email jako kanału komunikacji. 2. Ubezpieczenie na życie z obowiązkiem utrzymania przez minimum 5 lat oraz wskazanie nas jako uposażonego z polisy zawarte z zakładem ubezpieczeń, który z nami współpracuje i za naszym pośrednictwem. 3. Ubezpieczenie kredytowanej nieruchomości wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania oraz cesja praw z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz w całym okresie kredytowania zawarte z zakładem ubezpieczeń, który z nami współpracuje i za naszym pośrednictwem.	zgodnie z Formularzem Informacyjnym, wydanym na podstawie obowiązującej tabeli oprocentowania okresowo - stałego, co potwierdzimy w umowie Kredytu.	0%	0%
Produkty obowiązkowe plus karta kredytowa Mastercard APIS	Karta kredytowa Mastercard APIS aktywna w całym okresie kredytowania.	zgodnie z Formularzem Informacyjnym, wydanym na podstawie obowiązującej tabeli oprocentowania okresowo - stałego, co potwierdzimy w umowie Kredytu.	0%	0%

1. Marża promocyjna niezależnie od przyjętego poziomu LtV. Max LtV 60%, a jednym z konsolidowanych kredytów jest kredyt mieszkaniowy Max LtV 80%.
2. W naszej standardowej ofercie, w przypadku osób fizycznych będących klientami Banku prowizja za udzielenie kredytu hipotecznego wynosi 2,5 %, a w przypadku pozostałych klientów prowizja ta wynosi 3,5 %.
3. W naszej standardowej w ofercie, dla oprocentowania zmiennego prowizja ta wynosi 3% w okresie pierwszych 36 miesięcy Umowy kredytu.

§ 4.

1. Zasady na jakich ustalamy oraz zmieniamy oprocentowanie Kredytu określamy w umowie Kredytu.
2. Jeśli naruszysz warunki Promocji określone w § 2 ustęp 2, podwyższymy wysokość marży (oprocentowania) Kredytu udzielonego w Promocji do wysokości marży (oprocentowania_ określonej w umowie Kredytu. Jeśli ponownie będziesz spełniał wszystkie warunki Promocji przywrócimy Ci marżę promocyjną (oprocentowanie promocyjne), zgodnie z zasadami opisanymi w umowie Kredytu.
3. O zmianie wysokości marży (oprocentowania) w związku z naruszeniem warunków Promocji, o których mowa w § 2 ustęp 2 poinformujemy Cię za pomocą trwałego nośnika informacji, np. pisemnie lub e-mailem. Równocześnie, w ten sam sposób prześlemy Ci też harmonogram spłaty Kredytu, który będzie uwzględniał aktualną wysokość marży (oprocentowania). W tej korespondencji, wskażemy którego warunku Promocji nie spełniłeś. Podwyższona wysokość marży (oprocentowania) będzie obowiązywała od pierwszego dnia roboczego drugiego miesiąca po miesiącu, w którym nie spełniłeś warunków Promocji określonych w § 2 ustęp 2. Ta zmiana nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do umowy Kredytu.

4. Regulamin Promocji dostępny jest w naszych placówkach i na naszej stronie internetowej: www.bankbps.pl
5. W przypadku zawarcia umowy Kredytu w ramach tej Promocji, Regulamin Promocji będzie jej integralną częścią.
6. W sprawach nieuregulowanych tym Regulaminem ma zastosowanie „Regulamin kredytów hipotecznych dla klientów indywidualnych”. Jest on dostępny w naszych placówkach i na naszej stronie internetowej: www.bankbps.pl
7. Zasady składania i rozpatrywania reklamacji oraz dostępne metody rozwiązywania ewentualnych sporów znajdziesz w załączniku do niniejszego Regulaminu.

_____

Data i Twój/Wasz podpis